



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Osječko-baranjska županija**  
**Grad Osijek**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje,**  
**graditeljstvo i zaštitu okoliša**

KLASA: UP/I-361-05/26-01/000090  
URBROJ: 2158-1-17/1-26-0008  
Osijek, 19.06.2026.

ID obrasca: F38-Z03-A1  
Digitalni potpis

Osječko-baranjska županija, Grad Osijek, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, OIB 30050049642, na temelju članka 52. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine broj 155/25), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor, GRAD OSIJEK, OIB: 30050049642, Osijek, Franje Kuhača 9, HR-31000 Osijek, donosi

## **UPORABNU DOZVOLU ZA DIO GRAĐEVINE**

- I. Dozvoljava se uporaba za rekonstrukciju građevine športsko-rekreacijske namjene, 2.b skupine - rekonstrukcija sportsko-rekreacijskog centra "Copacabana" - **II. cjelina** i to:
- uporabu zgrade športsko-rekreacijske namjene, 2.b skupine
  - uporabu građevine športsko-rekreacijske namjene, 2.b skupine - bazen 1
  - uporabu građevine športsko-rekreacijske namjene, 2.b skupine - bazen 2
  - uporabu građevine športsko-rekreacijske namjene, 2.b skupine - ugostiteljski kontejner 1
  - uporabu građevine športsko-rekreacijske namjene, 2.b skupine - ugostiteljski kontejner 2
  - uporabu građevine športsko-rekreacijske namjene, 2.b skupine - ugostiteljski kontejner 3
  - uporabu građevine športsko-rekreacijske namjene, 2.b skupine - ugostiteljski kontejner 4
  - uporabu građevine športsko-rekreacijske namjene, 2.b skupine - ugostiteljski kontejner 5
  - uporabu građevine športsko-rekreacijske namjene, 2.b skupine - ugostiteljski kontejner 6

na k.č.br. 652/1, K.O. TVRĐAVICA-PODRAVLJE (Osijek) - lokacija; Osijek, Biljska cesta 1E, za koju je izdan izvršan akt:

- Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/20-01/000196, URBROJ: 2158/01-12-00/02-21-0024, Osijek, 24.02.2021., pravomoćna dana 23.03.2021.
- Rješenje o izmjeni i dopuni građevinske dozvole; KLASA: UP/I-361-03/22-01/000184, URBROJ: 2158-1-12-01/02-22-0006, Osijek, 14.06.2022., pravomoćna dana 14.06.2022.
- Rješenje o izmjeni i dopuni građevinske dozvole; KLASA: KLASA: UP/I-361-03/22-01/000352, URBROJ: 2158-1-17-02/05-22-0011, Osijek, 08.11.2022., pravomoćna dana 06.12.2022.
- Rješenje o izmjeni i dopuni građevinske dozvole; KLASA: UP/I-361-03/24-01/000345, URBROJ: 2158-1-17-02-01/1-25-0021, Osijek, 02.01.2025., pravomoćna dana 28.01.2025.



## OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, GRAD OSIJEK, OIB: 30050049642, Osijek, Franje Kuhača 9, HR-31000 Osijek, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 29.05.2026. izdavanje uporabne dozvole.

U postupku je utvrđeno da spisu priliježu propisani dokumenti iz članka 95. Zakona o gradnji.

Obavljeni je tehnički pregled u smislu odredbe članka 139. Zakona o gradnji o čemu je sastavljen zapisnik kojim je utvrđeno da je građevina izgrađena u skladu s izvršnim aktom za građenje u pogledu ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, lokacijskih uvjeta i drugih uvjeta određenih aktom za građenje. Građevina je priključena na prometnu površinu i druge građevine i uređaje komunalne ili druge infrastrukture. Privremene građevine izgrađene u okviru pripremnih radova, oprema gradilišta, neutrošeni građevinski materijal, te otpad uklonjeni su, a zemljište na području gradilišta i na prilazu gradilištu dovedeno je u uredno stanje.

Ovom uporabnom dozvolom za dio građevine završeni su svi radovi po uporabnim cjelinama.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 102. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22 i 130/25).

### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

PROČELNIK UPRAVNOG ODJELA  
Livio Međurečan, mag.ing.aedif.

### DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem korisničkog pretinca
  - GRAD OSIJEK  
Osijek, Franje Kuhača 9, HR-31000 Osijek

### NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem korisničkog pretinca
  - Državna geodetska uprava, PUK Osijek, Odjel za katastar nekretnina Osijek  
Osijek, Županijska ulica 4-31000 Osijek

